

ДОГОВОР купи-продажи

г. Костанай

№ 16-24/22

Арқалық қ. Әділет басқармасы
«Көшірме дұрыс»
09 06 2007 ж.
қолы
А. Бекенова
20 июня 2008 год

Управление финансов акимата Костанайской области, в лице начальника Аймухамбетовой Сауле Туленовны, действующего на основании Закона Республики Казахстан «О приватизации» от 23 декабря 1995 года и Положения «О государственном учреждении «Управление финансов акимата Костанайской области» от 14 апреля 2008 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и ТОО «Агроинтерптица», в лице генерального директора Кмыта Юрия Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает объект государственной собственности: **имущественный комплекс Аркалыкской птицефабрики (здания, сооружения, незавершенное строительство), оценочной стоимостью 27 732 000 тенге, расположенный на земельном участке площадью 26,8461 га с кадастровым номером 12-282-047-002, по адресу: г. Аркалык, с. Айдар, ГУ «Управление сельского хозяйства акимата Костанайской области», именуемый в дальнейшем Объект, который Покупатель приобрел на инвестиционном тендере по продаже объектов приватизации (протокол от 10 июня 2008 года № 1).**

Перечень имущества, входящего в Объект, указывается в приложении № 1.

Данное приложение является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Цена Объекта **28 000 000 (двадцать восемь миллионов) тенге.**

2. Условия продажи.

2.1. Сохранение профиля деятельности Объекта не менее десяти лет с момента заключения настоящего договора.

2.2. Вложение инвестиций в размере 702 248 000 (семьсот два миллиона двести сорок восемь тысяч) тенге.

2.3. Восстановление объекта в течение трех лет.

2.4. Доведение объекта до проектной мощности в течение десяти лет.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан:

а) передать Объект Покупателю через балансодержателя по акту приема-передачи после полной оплаты его стоимости.

3.2. Продавец имеет право:

а) осуществлять один раз в год последующий контроль за надлежащим исполнением условий договора, в том числе знакомиться с документами, связанными с исполнением настоящего договора.

3.3. Покупатель обязан:

а) оплатить Объект в следующем порядке:

- авансовый платеж вносится в размере не менее 15 % от цены имущества не позднее десяти банковских дней со дня подписания настоящего договора (гарантийный взнос засчитывается в счет причитающегося авансового платежа);

- оставшаяся сумма стоимости имущества должна быть внесена в течение тридцати календарных дней со дня подписания настоящего договора;

б) принять Объект от балансодержателя по акту приема-передачи;

в) выполнить условия продажи объекта, предусмотренные в разделе 2 настоящего договора;

г) предоставлять Продавцу соответствующие документы, подтверждающие деятельность Покупателя по выполнению условий продажи Объекта.

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность Продавца:

а) в случае неисполнения своих обязательств по договору Продавец несет ответственность,

установленную действующим законодательством.

4.2. Ответственность Покупателя:

- а) в случае несвоевременного проведения указанных в настоящем договоре настоящий договор расторгается Продавцом в одностороннем порядке. В этом случае Покупателем дополнительно возмещаются Покупателем, не возвращаются; Продавца, не покрытые этими суммами, внесенные Покупателем, не возвращаются;
 - б) в случае отказа Покупателя принять Объект в установленные настоящим договором сроки Продавец снимает с себя всю ответственность за сохранность Объекта.
 - в) в случае не исполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем договорных обязательств, Продавец имеет право расторгнуть настоящий договор, при этом Покупатель обязан выплатить ему неустойку в сумме 28 000 000 тенге.
- 4.3. Если основанием для расторжения или изменения настоящего договора послужит существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков (упущенной выгоды), причиненных изменением или расторжением договора.

5. Особые условия

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу после полной оплаты за Объект и с момента подписания акта приема-передачи, а сделка считается совершенной с момента регистрации договора в регистрирующем органе.
- 5.2. С момента вступления настоящего договора в силу Покупатель принимает на себя права и обязательства, связанные с Объектом.
- 5.3. Земельный участок оформляется и оплачивается Покупателем в уполномоченном органе по земельным отношениям в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 5.4. В случае принятия решения об отчуждении Объекта третьему лицу:
 - уведомить Продавца до предстоящего отчуждения;
 - отчуждение производить на условиях сохранения профиля деятельности Объекта до 20 июня 2018 года в соответствии с разделом 2.
- 5.5. До окончания выплаты полной стоимости Объекта Покупатель не имеет права отчуждать Объект.
- 5.6. Отчуждение Объекта Покупателем до исполнения всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, является существенным нарушением условий договора.

6. Прочие условия

- 6.1. Изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они подписаны обеими сторонами.
- 6.2. Споры, возникающие из настоящего договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 6.3. Все остальные условия, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 6.4. Договор составлен в трех экземплярах на двух языках, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остаётся у Продавца, два – у Покупателя.

Юридические реквизиты сторон

Продавец:

ГУ «Управление финансов акимата
Костанайской области»;
110000, г. Костанай, пр. Аль-Фараби, 66,
тел: 575-610, факс 575-511;
Реквизиты для перечисления денег за объект:
Комитет казначейства МФ РК г. Астана,
ИИК 004145922,
БИК 195301070,
РПН 391700051508,
КНП 979, КБе 12.

Покупатель:

ТОО «Агроинтерптица»;
Св-во о госрегистрации № 196-1937-25-ТОО(ИУ).
выдано 29.05.2008 г.
г. Аркалык, с. Айдар.

Аймухамбетова С.Т.

Кмыта Ю.М.

Перечень имущества Аркалыкской птицефабрики

№ п.п.	Наименование	Кол-во, штук	Год постройки	Общая площадь, кв.м.	Первоначальная стоимость, тенге	Износ, тенге	Балансовая стоимость, тенге
Здания							
1	Птичник № 1	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
2	Птичник № 2	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
3	Птичник № 3	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
4	Птичник № 4	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
5	Птичник № 5	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
6	Птичник № 6	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
7	Птичник № 7	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
8	Птичник № 8	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
9	Птичник № 9	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
10	Птичник № 10	1	1978	1404.0	383533.0	0.0	383 533.0
11	Птичник № 20	1	1982	1404.0	302944.0	0.0	302 944.0
12	Птичник № 21 <i>нет</i>	1	1982	1404.0	302944.0	0.0	302 944.0
13	Птичник № 22 <i>нет</i>	1	1982	1404.0	302944.0	0.0	302 944.0
14	Птичник № 23 <i>нет</i>	1	1982	1404.0	302946.0	0.0	302 946.0
15	Птичник № 24 <i>нет</i>	1	1982	1404.0	302944.0	0.0	302 944.0
16	Птичник № 25	1	1982	1920.0	351035.0	0.0	351 035.0
17	Птичник № 27	1	1982	1920.0	351035.0	0.0	351 035.0
18	Птичник № 29	1	1982	1920.0	351035.0	0.0	351 035.0
19	Птичник № 30	1	1982	1920.0	351035.0	0.0	351 035.0
20	Санпропускник № 1 <i>нет</i>	1	1978	261.0	106495.0	0.0	106 495.0
21	Санпропускник № 2 <i>нет</i>	1	1978	261.0	106495.0	0.0	106 495.0
22	Здание бройлерной проходной	1	1990	265.6	182051.0	0.0	182 051.0
23	Здание яйцесклада	1	1978	1238.2	382051.0	0.0	382 051.0
24	Здание убойного цеха	1	1978	1120.0	106495.0	0.0	106 495.0
25	Здание столовой	1	1978	257.9	161165.0	0.0	161 165.0
26	Здание мастерских	1	1978	1260.8	267596.0	0.0	267 596.0
27	Здание насосной станции	1	1980	25.3	13058.0	0.0	13 058.0
28	Здание КНС-1 <i>нет</i>	1	1978	96.0	26532.0	0.0	26 532.0
29	Здание КНС-2 <i>нет</i>	1	1978	96.0	26533.0	0.0	26 533.0
30	Здание кормоцеха с молосными корпусами <i>нет</i>	1	1978	285.9	148320.0	0.0	148 320.0
31	Здание конторы	1	1978	528.4	196115.0	0.0	196 115.0
32	Здание инкубатора (старое) <i>СКЛАД</i>	1	1980	489.0	83856.0	0.0	83 856.0

Здание санитарной обработки тары и столярная на 5 машин	1	1978	578.5	136295.0	0.0	136 295.0
Сооружения						
Сборотти трасса с	1	1986	протяженность 2700 м	441259.0	0.0	441 259.0
Здание		1979	протяженность 2000 м., высота - 2 м.	143499.0	0.0	143 499.0
Внутриплощадочные сети водопровода		н/у	протяженность 3100 м.	100037.0	0.0	100 037.0
Внутриплощадочные сети водопровода		н/у	протяженность 5400 м.	174285.0	0.0	174 285.0
Внеплощадочные сети водопровода		1979- 1990	протяженность 2700 м.	746911.0	0.0	746 911.0
Хранилище	1	1980	9600.0	46685.0	0.0	46 685.0
Незавершенное строительство						
Питчник №38 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	588794.0	0.0	588 794.0
Питчник №37 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	588794.0	0.0	588 794.0
Питчник №36 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	588794.0	0.0	588 794.0
Питчник №26 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	858190.0	0.0	858 190.0
Питчник №28 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	858190.0	0.0	858 190.0
Питчник №31	1	1990	1920.0	858190.0	0.0	858 190.0
Питчник №32 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	858190.0	0.0	858 190.0
Питчник №42 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	996691.0	0.0	996 691.0
Питчник №43 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	996691.0	0.0	996 691.0
Питчник №44 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	996691.0	0.0	996 691.0
Питчник №45 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	996691.0	0.0	996 691.0
Питчник №46 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	996691.0	0.0	996 691.0
Питчник №47 <i>нет</i>	1	1990	1920.0	996691.0	0.0	996 691.0
Здание ПП-56 +	1	1990	32.0	37429.0	0.0	37 429.0
Здание ПП-57 +	1	1990	32.0	37429.0	0.0	37 429.0
Здание ПП-54 +	1	1990	24.0	56147.0	0.0	56 147.0
Здание ПП-41 <i>нет</i>	1	1990	66.0	77198.0	0.0	77 198.0
Здание ПП-42 <i>нет</i>	1	1990	28.0	32751.0	0.0	32 751.0
Здание ПП-43 <i>нет</i>	1	1990	36.0	84216.0	0.0	84 216.0
Здание подетки	1	1990	216.0	130854.0	0.0	130 854.0
Здание санитарной обработки инвентаря и т.п. <i>нет</i>	1	1990	120.0	65113.0	0.0	65 113.0
Пропускник на 15 автомобилей +	1	1990	2510.4	92781.0	0.0	92 781.0
Здание инкубатора (новое) <i>нет</i>	1	1990	1392.8	707090.0	0.0	707 090.0
Здание цеха убоя (новое)	1	1990	2600.0	105905.0	0.0	105 905.0
Здание управления +	1	1990	416.0	628047.0	0.0	628 047.0
Здание чистой воды + <i>нет</i>	1	1980- 1990	V - 4080 м.куб.	3037390.0	0.0	3 037 390.0

ДОГОВОР об аренде земельного участка

г. Аркалык

№ 269

«17» марта 2009 г.

Мы, нижеподписавшиеся: Аким города Аркалыка Гүлеубаев Т.Т. в лице начальника ГУ «Отдел земельных отношений города Аркалыка» Абдуова Н.А. действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и исполнительный директор ТОО «Агроинтерптица» Жиембаев Кайрат Кайрденович именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1 «Арендодатель» предоставляет «Арендатору» принадлежащий ему на правах государственной собственности земельный участок на основании ч. 1 постановления акимата города Аркалыка от 17 марта 2009 года № 101 в границах прилагаемого к настоящему Договору плана земельного участка.

1.2. Месторасположение земельного участка и его данные:

Адрес: Костанайская область, г. Аркалык, Роданский сельский округ, село Айлер

кадастровый номер (код) - 12-282-047-030

Площадь - 17,5092 га

В том числе: Постройки - 17,5092 га

Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений под личное производство

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

Делимость или неделимость: делимый.

2. Плата за землю.

Ежегодная арендная плата составляет - 67235 (шестьдесят семь тысяч двести тридцать пять) тенге.

3. Права и обязанности сторон.

3.1 «Арендатор» имеет право, согласно ст. 64 Земельного кодекса Республики Казахстан:

1. самостоятельно хозяйствовать на земле, используя ее в целях, вытекающих из назначения земельного участка;
2. собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления на посевы и посадки сельскохозяйственных и иных культур и насаждений, произведенную сельскохозяйственную и иную продукцию полученную, в результате использования земельного участка, и доходы от ее реализации;
3. на возмещение убытков в полном объеме при изъятии (выкупе) земельного участка для государственных надобностей;

3.2. «Арендатор» обязан, согласно ст. 65 Земельного кодекса Республики Казахстан:

1. использовать землю в соответствии с ее целевым назначением, актом предоставления земельного участка и договором аренды;
2. применять технологии производства, соответствующие санитарным и экологическим требованиям, не допускать причинения вреда здоровью населения и окружающей среде, ухудшения санитарно-эпидемиологической, радиационной и экологической обстановки в результате осуществляемой ими хозяйственной и иной деятельности;
3. осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные статьей 140 Земельного кодекса Республики Казахстан, (ЗК РК) своевременно вносить плату за пользование земельным участком и другие предусмотренные законодательством Республики Казахстан платежи;
4. соблюдать порядок пользования животным миром, лесными, водными и другими природными ресурсами, обеспечивать охрану памятников истории, архитектуры, археологического наследия и других, расположенных на земельном участке объектов, охраняемых государством, согласно законодательству Республики Казахстан;
5. при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования (нормы, правила, нормативы);
6. своевременно представлять в государственные органы установленные земельным законодательством Республики Казахстан сведения о состоянии и использовании земли;

- 7 не нарушать прав других собственников и землепользователей;
- 8 не допускать загрязнения, захлывания, деградации и ухудшения плодородия почв, а также снятия плодородного слоя почвы с целью продажи или передачи его другим лицам, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя;
- 9 обеспечивать предоставление сервитутов в порядке предусмотренном ЗК РК;
- 10 по истечении срока аренды, вернуть земельный участок в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению;
- 11 зарегистрировать настоящий договор в центре по недвижимости в течение одного месяца с момента его подписания;
- 3.3. Целевое назначение и режим использования земельного участка, сервитута и другие условия использования, установленные на основании нормативных правовых актов, не могут быть самостоятельно изменены землепользователем.
- 3.4. В соответствии с п.1 ст. 33, п.3 ст. 37 ЗК РК не допускается совершение сделок Арендатором, направленных на передачу и отчуждение права временного землепользования.
- 3.5. «Арендодатель» имеет право:
 - 1 в соответствии с п.1 ст. 14 ЗК РК через уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами осуществлять контроль за использованием и охраной земель;
 - 2 на возмещение убытков в полном объеме, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора;
 - 3 оценивать по истечении срока Договора состояние земельного участка и принимать его по акту.
- 3.6 «Арендодатель» обязан передать Арендатору земельный участок в состоянии согласно проектным документам.
4. Ответственность сторон и расторжение договора.
 - 4.1 За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
 - 4.2 Стороны договорились согласно п.4 ст.35 ЗК РК, что Арендодатель получает право расторгнуть досрочно настоящий Договор в случае не использования Арендатором земельного участка по целевому назначению в течение одного года, либо нарушении обязанностей, предусмотренных п.3.2, 3.3, 3.4 настоящего Договора.
5. Порядок рассмотрения споров.
 - 5.1 Любые разногласия или претензии, которые могут возникнуть по Договору или связанные с его действиями, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
 - 5.2 Все разногласия, вытекающие из Договора, которые не могут быть решены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.
6. Действие договора.

Договор заключен сроком на 47 лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в регистрирующем органе (Управление юстиции).

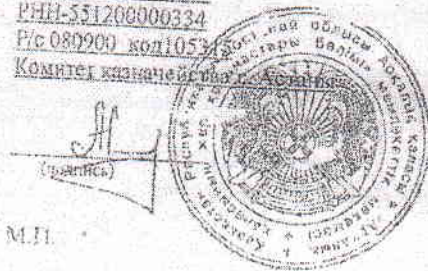
Договор действителен до 15.10.2056 года.

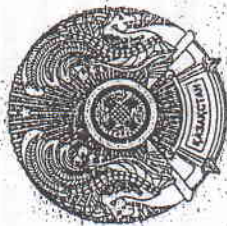
1. Договор составлен в четырех экземплярах, из которых один передается «Арендатору», второй экземпляр - «Арендодателю», третий - Управление юстиции, четвертый в Аркалыкский филиал КДГП Костанайского ЦНЦ юм.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

«Арендодатель»
 ГУ «Отдел земельных
 отношений города
 Аркалыка»
 начальник отдела Абдуов Н.А.
 Налоговый комитет
 РИН-551200000334
 Р/с 080200 код1053
 Комитет казначейства Аркалыка

«Арендатор»
 Исполнительный директор
 ТОО «Агроинтерпрития» Жиембаев К.К.
 РИН - 392500212406
 г. Аркалык, Родниковый с/о, село Айлар





УАҚЫТША (ҰЗАҚ МЕРЗІМГЕ,
ҚЫСКА МЕРЗІМГЕ) ӨТЕУЛІ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
(ЖАЛҒА АЛУ) ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

ART

НА ПРАВО ВРЕМЕННОГО ВОЗМЕЗДНОГО
(ДОЛГОСРОЧНОГО, КРАТКОСРОЧНОГО)
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДЫ)

ЖОСПАР ШЕГІНДЕГІ БӨТЕН ЖЕР ПАЙДАЛАНУШЫЛАР (МӘНШІК ИЕ-
ЛІ) ГИПОТЕКАСЫНЫҢ ҚАТЫСТАНДЫРЫЛҒАН ТӨЛӨМДЕРІ
(ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ (СОБСТВЕННИКИ) В ГРАНИЦАХ ПЛАНА

[illegible]

Осы акт “ҚостанайФӨЖер” ҚЕМК Арқалық филиалымен жасалған

Настоящий акт изъят от

Арқалық елшілік бұйылым КДІСТ. Қостанай НПЦ-ем”

М.О. _____
М.П. _____

200 г. ж. г.

Осы актің беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
құқығын беріс құқық алды жазбалатын кітапта № 33 болып жазылды

Қосымша: жоқ

Записью в Едином государственном реестре недвижимости в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № _____
Приложение: нет

Арқалық қызыл жеміс атаңастары бөлімі”
Мемлекеттік мекемесінің басшысы
Начальник, Государственного учреждения
Отдел земель и землеустроений города Аркалы

Жеңісхан аты-жөні Н. Абдуов
(қолы, подпись) Ф. И. О.

19 " еларма 2009 ж. г.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

3296796

№ 32

№ 3296796

р учаскесінің кадастрлық нөмірі(коды) - 12-282-047-030
р учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы - 47 жылға,
56 ж.15.10 дейін, уақытша ұзақ мерзімді жер пайдалану
р учаскесінің көлемі - 17,5092 га.

рдің санаты - елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді
кеңдердің) жері

р учаскесін мақсатты тағайындау - жұмыртқа өндірісіне арналған
араттар мен құрылыстарға қызмет көрсету және пайдалану үшін

р учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар - жоқ

р учаскесінің бөлінілуі - бөлінеді

млекетпен оның негізінде жер учаскесіне құқық берілген құжат - Арқалық
дандық әкімшілігінің 1992 жылғы 29 желтоқсандағы № 336 шешімі

дастровый номер земельного участка(код) - 12-282-047-030

аво временного возмездного землепользования(аренды) на земельный
засток сроком - на 47 лет, до 15.10.2056 года, временное долгосрочное
млепользование

ющадь земельного участка - 17,5092 га.

тегория земель - земли населенных пунктов (городов, поселков и
льских населенных пунктов)

левое назначение земельного участка - для обслуживания и
сплуатации зданий и сооружений под яичное производство

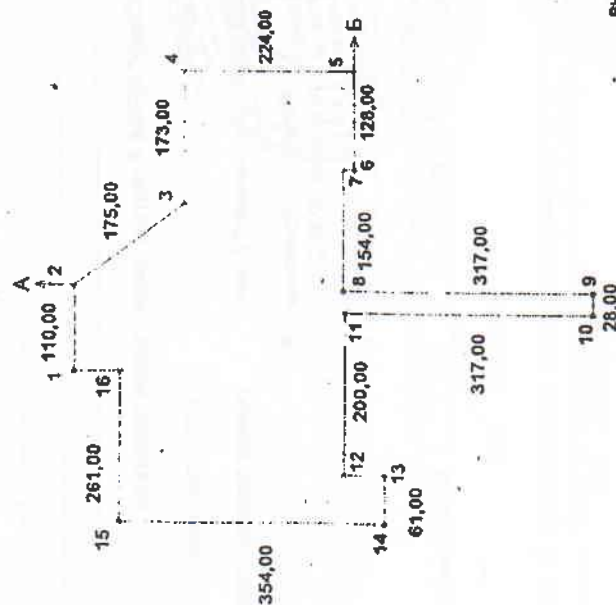
раничения в использовании и обременения земельного участка - нет

лимость земельного участка - делимый

кумент, на основании которого предоставлено право на земельный участок
сударством - решение Аркалыкской районной администрации от 29
ября 1992 года № 336

ер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка
12-282-047-030

Учаскенің орналасқан жері - Қостанай облысы, Арқалық к., Родина
селолық округі, Айдар
Местоположение участка - Костанайская область, г.Арқалық, Родинский
сельский округ, с. Айдар



выноски географических
6-7 - 12,00
12-13 - 53,00
16 - 1 - 50,00

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
от А до Б земли 12-282-047-031
от Б до А земли сельскохозяйственного назначения

ДОГОВОР об аренде земельного участка

г. Аркалык

№ 270

«17» марта 2009 г.

Мы, нижеподписавшиеся: Аким города Аркалыка Тулеубаев Т.Т. в лице начальника ГУ «Отдел земельных отношений города Аркалыка» Абдуова Н.А. действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и исполнительный директор ТОО «Агроинтерптица» Жиенбаев Кайрат Каирденович именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1 «Арендодатель» предоставляет «Арендатору» принадлежащий ему на правах государственной собственности земельный участок на основании постановление акимата города Аркалыка от 17 марта 2009 года № 101 в границах прилагаемого к настоящему Договору плана земельного участка.

1.2. Месторасположение земельного участка и его данные:

Адрес: Костанайская область, г. Аркалык, Родинский сельский округ, село Айдар

кадастровый номер (код) - 12-282-047-031

Площадь - 9,3369 га

В том числе: Постройки - 9,3369 га

Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений под бройлерное производство

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

Делимость или неделимость: делимый.

2. Плата за землю.

Ежегодная арендная плата составляет - 35854 (тридцать пять тысяч восемьсот пятьдесят четыре) тенге.

3. Права и обязанности сторон.

3.1 «Арендатор» имеет право, согласно ст. 64 Земельного кодекса Республики Казахстан:

- 1 самостоятельно хозяйствовать на земле, используя ее в целях, вытекающих из назначения земельного участка.
- 2 собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления на посевы и посадки сельскохозяйственных и иных культур и насаждений, произведенную сельскохозяйственную и иную продукцию полученную, в результате использования земельного участка, и доходы от ее реализации;
- 3 на возмещение убытков в полном объеме при изъятии (выкупе) земельного участка для государственных надобностей;

3.2. «Арендатор» обязан, согласно ст. 65 Земельного кодекса Республики Казахстан

- 1 использовать землю в соответствии с ее целевым назначением, актом предоставления земельного участка и договором аренды;
- 2 применять технологии производства, соответствующие санитарным и экологическим требованиям, не допускать причинения вреда здоровью населения и окружающей среде, ухудшения санитарно-эпидемиологической, радиационной и экологической обстановки в результате осуществляемой ими хозяйственной и иной деятельности;
- 3 осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные статьей 140 Земельного кодекса Республики Казахстана, (ЗК РК) своевременно вносить плату за пользование земельным участком и другие предусмотренные законодательством Республики Казахстан платежи.
- 4 соблюдать порядок пользования животным миром, лесными, водными и другими природными ресурсами, обеспечивать охрану памятников истории, архитектуры, археологического наследия и других, расположенных на земельном участке объектов, охраняемых государством, согласно законодательству Республики Казахстан;
- 5 при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования (нормы, правила, нормативы);
- 6 своевременно представлять в государственные органы установленные земельным законодательством Республики Казахстан сведения о состоянии и использовании земель;

- 7 не нарушать прав других собственников и землепользователей;
- 8 не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв, а также снятия плодородного слоя почвы с целью продажи или передачи его другим лицам, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя;
- 9 обеспечивать предоставление сервитутов в порядке, предусмотренном ЗК РК;
- 10 по истечении срока аренды, вернуть земельный участок в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению;
- 11 зарегистрировать настоящий договор в центре по недвижимости в течение одного месяца с момента его подписания;
- 3.3. Целевое назначение и режим использования земельного участка, сервитута и другие условия использования, установленные на основании нормативных правовых актов, не могут быть самостоятельно изменены землепользователем.
- 3.4. В соответствии с п.1 ст. 33, п. 3 ст. 37 ЗК РК не допускается совершение сделок Арендатором, направленных на передачу и отчуждение права временного землепользования.
- 3.5. «Арендодатель» имеет право:
 - 1 в соответствии с п.1 ст. 14 ЗК РК через уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами осуществлять контроль за использованием и охраной земель;
 - 2 на возмещение убытков в полном объеме, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора;
 - 3 оценивать по истечении срока Договора состояние земельного участка и принимать его по акту.
- 3.6 «Арендодатель» обязан передать Арендатору земельный участок в состоянии согласно проектным документам.
4. Ответственность сторон и расторжение договора.
 - 4.1 За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
 - 4.2 Стороны договорились согласно п.4 ст.35 ЗК РК, что Арендодатель получает право расторгнуть досрочно настоящий Договор в случае не использования Арендатором земельного участка по целевому назначению в течение одного года, либо нарушении обязанностей, предусмотренных п.3.2, 3.3, 3.4 настоящего Договора.
5. Порядок рассмотрения споров.
 - 5.1 Любые разногласия или претензии, которые могут возникнуть по Договору или связанные с его действием, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
 - 5.2 Все разногласия, вытекающие из Договора, которые не могут быть решены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.
6. Действие договора.

Договор заключен сроком на 47 лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в регистрирующем органе (Управление юстиции).

Договор действителен до 15.10.2056 года.

1. Договор составлен в четырех экземплярах, из которых один передается «Арендатору», второй экземпляр – «Арендодателю», третий в Управление юстиции, четвертый в Аркалынский филиал КДГП Костанай ННЦ зем.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

«Арендодатель»
ГУ «Отдел земельных
отношений города
Аркалыка»
начальник отдела Абдуов Н.А.
 Налоговый комитет
 РНН-551200000334
 Р/с 080900 код105312
 Комитет казначейства г. Астаны

(подпись)

М.П.



«Арендатор»
Исполнительный директор
ТОО «Агроинтерптица» Жиенбаев К.К.
РНН - 392500212406
г. Аркалык, Родинский с.о., село Айдар



(подпись)

М.П.

ЖОСПАР ШЕ: ІНДЕГІ БӨТЕН ЖЕР УЧАСКЕЛЕРІ
ПОСТОРОННИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В ГРАНИЦАХ ПЛАНА

Жоспардағы №-на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері	Көлемі, гектар Площадь, га
05	Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	
06		

Осы акт "ҚостанайҒӨЖер" ҚЕМК Арқалық филиалымен жасалған

Настоящий акт изготовлен
Арқалық қ. филиалом КМТ "ҚостанайНПЦзем"
М. Директор Полетаев Г. В.
М. (қолы, подпись) (жөні, Ф.И.О.)
2011 ж. г.

Бланктың нөмірі
Номер бланка 227406

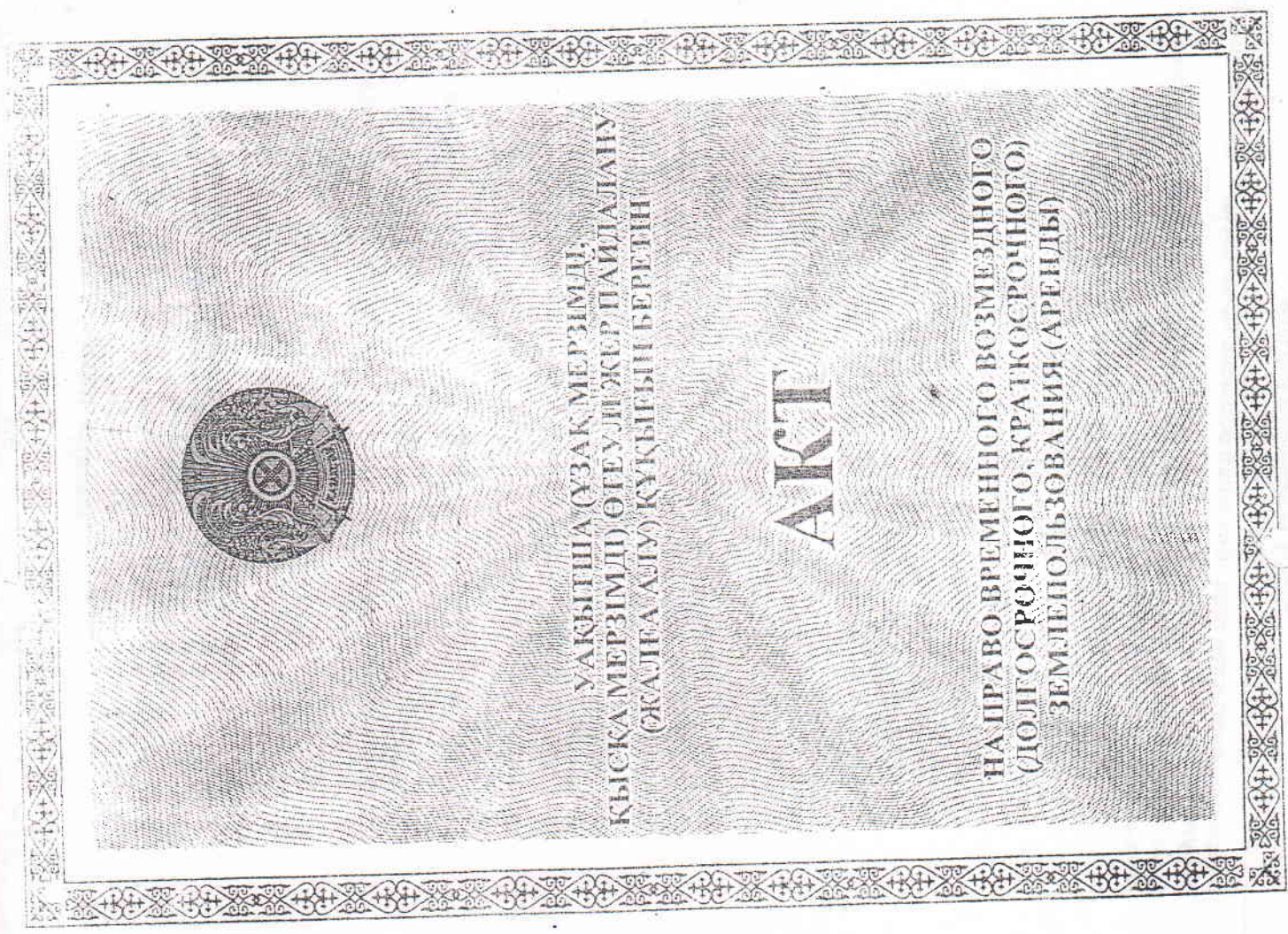
Осы актің осы түрде жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 36 болып жазылды

Қосымша: жоқ
Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право
обременения на земельный участок, право землепользования за № 36
Приложение: нет

"Арқалық қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі"
Мемлекеттік мекемесі басшының
Начальника государственного учреждения
"Отдел земельных отношений акимата города Аркалыка"

С. А. Стоф А. И.
(қолы, подпись) Ф.И.О.
"11" маусым 2011 ж. г.

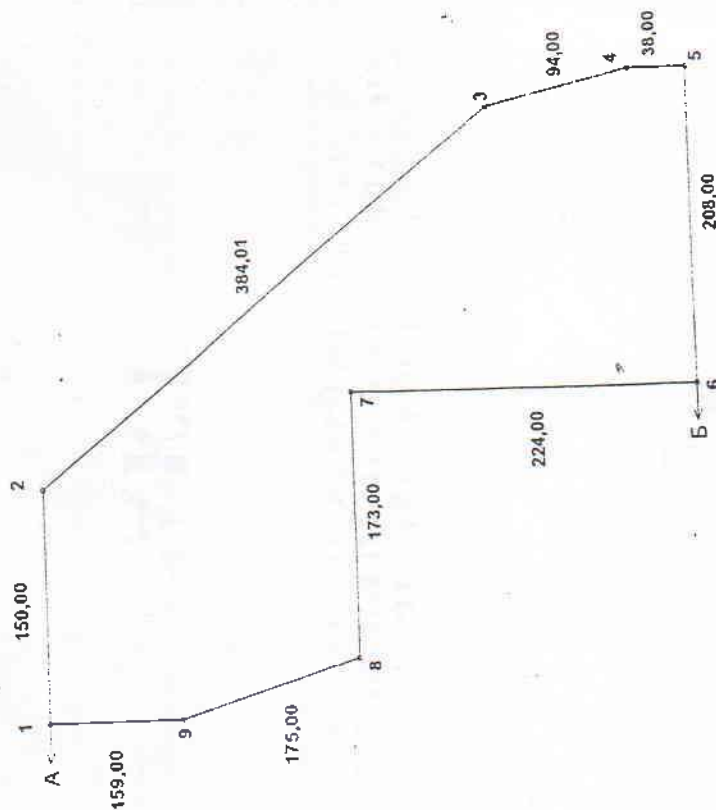
Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын
дайындаған сәтте күшінде
Описание смежных земельных участков на момент изготовления идентификационного
документа на земельный участок



№ 33259?

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка
12-282-047-031

Учаскенің орналасқан жері - Қостанай облысы, Арқалық қ., Родина селолық округі, Айдар
Местоположение участка - Костанайская область, г.Арқалык, Родинский сельский округ, с. Айдар



Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
от А до Б земли сельскохозяйственного назначения
от Б до А земли 12-282-047-030

Масштаб 1:5000

№ 3325931

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі(коды) - 12-282-047-031

Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы мерзімі - 15.10.2056 жылдық уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану

Жер учаскесінің көлемі - 9,3369 га.

Жердің санаты - елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Жер учаскесін мақсатты тағайындау - жұмыртқа өндірісіне арналған ғимараттар мен құрылыстарға қызмет көрсету және пайдалану үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар - жоқ

Жер учаскесінің бөлінілуі - бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка(код) - 12-282-047-031

Право временного возмездного землепользования(аренды) на земельный участок сроком - до 15.10.2056 года, временное возмездное долгосрочное землепользование

Площадь земельного участка - 9,3369 га.

Категория земель - земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Целевое назначение земельного участка - для обслуживания и эксплуатации зданий и сооружений под яичное производство

Ограничения в использовании и обременения земельного участка - нет

Делимость земельного участка - делимый

ДОГОВОР

об аренде земельного участка

№ 354

«21» июля 2011 г.

Мы, нижеподписавшиеся: ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Аркалыка» в лице начальника отдела Стюф А.И. действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и ТОО «Агроинтерптица» в лице генерального директора Ахмиева К.Р. именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. «Арендодатель» предоставляет «Арендатору» принадлежащий ему на правах государственной собственности земельный участок на основании постановление акимата города Аркалыка № 334 от 21 июля 2011 года в границах прилагаемого к настоящему Договору плана земельного участка.

1.2. Месторасположение земельного участка и его данные:

Адрес: Костанайская область, г. Аркалык, Родинский сельский округ, п. Айдар
 кадастровый номер (код) - 12-282-047-032

Площадь - 28,3 га

Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания полигона пометоудаления

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

Делимость или неделимость: делимый.

2. Плата за землю.

Ежегодная арендная плата составляет - 203 760 (двести три тысячи семьсот шестьдесят) тенге

3. Права и обязанности сторон.

3.1. «Арендатор» имеет право, согласно ст. 64 Земельного кодекса Республики Казахстан: самостоятельно хозяйствовать на земле, используя ее в целях, вытекающих из назначения земельного участка.

3.2. «Арендатор» имеет право собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления на посевы и посадки сельскохозяйственных и иных культур и насаждений, произведенную сельскохозяйственную и иную продукцию полученную, в результате использования земельного участка, и доходы от ее реализации;

3.3. «Арендатор» имеет право на возмещение убытков в полном объеме при изъятии (выкупе) земельного участка для государственных надобностей;

3.4. «Арендатор» обязан, согласно ст. 65 Земельного кодекса Республики Казахстан использовать землю в соответствии с ее целевым назначением, актом предоставления земельного участка и договором аренды;

3.5. «Арендатор» обязан применять технологии производства, соответствующие санитарным и экологическим требованиям, не допускать причинения вреда здоровью населения и окружающей среде, ухудшения санитарно-эпидемиологической, радиационной и экологической обстановки в результате осуществляемой ими хозяйственной и иной деятельности;

3.6. «Арендатор» обязан осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные статьей 140 Земельного кодекса Республики Казахстан, (ЗК РК) своевременно вносить плату за пользование земельным участком и другие предусмотренные законодательством Республики Казахстан платежи.

3.7. «Арендатор» обязан соблюдать порядок пользования животным миром, лесными, водными и другими природными ресурсами, обеспечивать охрану памятников истории, архитектуры, археологического наследия и других, расположенных на земельном участке объектов, охраняемых государством, согласно законодательству Республики Казахстан;

3.8. «Арендатор» обязан при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования (нормы, правила, нормативы);

3.9. «Арендатор» обязан своевременно представлять в государственные органы установленные земельным законодательством Республики Казахстан сведения о состоянии и использовании земель;

- 7 не нарушать прав других собственников и землепользователей;
- 8 не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв, а также плодородного слоя почвы с целью продажи или передачи его другим лицам, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя;
- 9 обеспечивать предоставление сервитутов в порядке, предусмотренном ЗК РК;
- 10 по истечении срока аренды, вернуть земельный участок в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению;
- 11 зарегистрировать настоящий договор в центре по недвижимости в течение одного месяца с момента его подписания;
- 3.3. Целевое назначение и режим использования земельного участка, сервитута и другие условия использования, установленные на основании нормативных правовых актов, не могут самостоятельно изменены землепользователем.
- 3.4. В соответствии с п.1 ст. 33, п. 3 ст. 37 ЗК РК не допускается совершение сделок Арендатора, направленных на передачу и отчуждение права временного землепользования.
- 3.5. «Арендодатель» имеет право:
 - 1 в соответствии с п.1 ст. 14 ЗК РК через уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами осуществлять контроль за использованием и охраной земель;
 - 2 на возмещение убытков в полном объеме, причиненных ухудшением качества земель экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора;
 - 3 оценивать по истечении срока Договора состояние земельного участка и принимать его по акту.
- 3.6 «Арендодатель» обязан передать Арендатору земельный участок в состоянии согласно проекту и документам.
4. Ответственность сторон и расторжение договора.
 - 4.1 За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
 - 4.2 Стороны договорились согласно п.4 ст.35 ЗК РК, что Арендодатель получает право расторгнуть досрочно настоящий Договор в случае не использования Арендатором земельного участка по целевому назначению в течение одного года, либо нарушении обязанностей, предусмотренных п.3.2, 3.3, 3.4 настоящего Договора.
5. Порядок рассмотрения споров.

- 5.1 Любые разногласия или претензии, которые могут возникнуть по Договору или связанному с ним действием, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 5.2 Все разногласия, вытекающие из Договора, которые не могут быть решены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.
6. Действие договора.

Договор заключен сроком на 48 лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в регистрирующем органе (ЦПН).

Договор действителен до 21.07.2059 года.

1. Договор составлен в четырех экземплярах, из которых один передается «Арендатору», один – «Арендодателю», третий в ГУ «Управление юстиции г. Аркалыка», четвертый – Аркалыкский филиал КДГП Костанай НПЦ зем».

7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

«Арендодатель»
 ГУ «Отдел земельных
 отношений акимата города
 Аркалыка»
 г.Аркалык, пр. Абая, 29
 РНН-551200000334
 Р/с 080900 код 105315
 Комитет казначейства г.Астана

(подпись)

М.П.



«Арендатор»
 ТОО «Агроинтерптица»
 г. Аркалык, Родинский с.о., п. Айдар
 РНН 392500212406

К. Ахмиев



ЖОСПАР ШЕГІНДЕГІ БӨТЕН ЖЕР УЧАСКЕЛЕРІ
ПОСТОРОННИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В ГРАНИЦАХ ПЛАНА

Жоспардағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Көлемі, гектар Площадь, га

Осы акт "ҚостанайҒӨЖер" ҚЕМК Арқалық филиалымен жасалған

Настоящий акт изготовлен

Бланктың нөмірі

Арқалықским филиалом КДГП "ҚостанайНПЦзем" Номер бланка 230241

М.О. _____ Директор Полежаев Г.В.
М.П. (қолы, подпись) (аты-жөні, Ф.И.О.)

"25" _____ 2011 ж. г.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № _____ болып жазылды

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право
собственности на земельный участок, право землепользования за № _____
Приложение: нет

М.О.
М.П.
"Арқалық қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі"
Мемлекеттік мекемесі Басшының
Начальника Государственного учреждения
"Отдел земельных отношений акимата города Аркалыка"

_____ аты-жөні Стоф А.И.
(қолы, подпись) Ф.И.О.

" _____ " _____ 20 _____ ж. г.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын
дайындаған сәтте күшінде
Описание смежных земельно на момент изго тения идентификационного
документа на земельный участок

№ 3328771

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі(коды) - 12-282-047-032

Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы - 48 жылға, 21.07.2059 жылға дейін уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану

Жер учаскесінің көлемі - 28,3 га.

Жердің санаты - өнеркәсіп, көлік, байланыс, қорғаныс жері және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жер.

Жер учаскесін мақсатты тағайындау - саңғырық шығаратын полигонды пайдалану және күтіп ұстау үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар - жоқ

Жер учаскесінің бөлінілуі - бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка(код) - 12-282-047-032

Право временного возмездного землепользования(аренды) на земельный участок сроком - на 48 лет, до 21.07.2059 года, временное возмездное долгосрочное землепользование

Площадь земельного участка - 28,3 га.

Категория земель - земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения

Целевое назначение земельного участка - для эксплуатации и обслуживания полигона пометоудаления

Ограничения в использовании и обременения земельного участка - нет

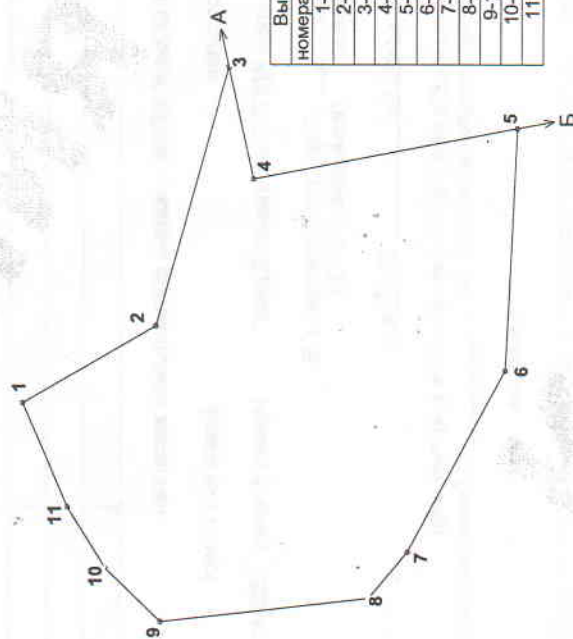
Делимость земельного участка - делимый

№ 3328771

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка
12-282-047-032

Учаскенің орналасқан жері - Қостанай облысы, Арқалық к., Родина селолық округі, Айдар

Местоположение участка - Костанайская область, г.Арқалық, Родинский сельский округ, с. Айдар



Выноска геодезных:	
номера точек	меры линий
1-2	201,20
2-3	351,00
3-4	149,63
4-5	355,65
5-6	316,43
6-7	268,19
7-8	78,79
8-9	277,65
9-10	100,10
10-11	93,96
11-1	146,87

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
от А до Б земли 12-282-047-030
от Б до А земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Масштаб 1:10000

Протокол № 01
общего собрания учредителей (участников)
Товарищества с ограниченной ответственностью «Агроинтептица»

17 мая 2021 года

Местонахождение товарищества: 110312 Республика Казахстан, Костанайская область, г. Аркалык, село Родина, Промышленная зона Промзона, здание 1.

Место проведения: 110312 Республика Казахстан, Костанайская область, г. Аркалык, село Родина, Промышленная зона Промзона, здание 1.

Дата и время проведения внеочередного общего собрания: 04 марта 2021 года в 15-00 часов.

Участники:

1. Божко Максим Владимирович, ИИН 810709300063, удостоверение личности №043973904, выданное МВД РК от 14.02.2018 г, проживающий по адресу г. Нур-Султан, район Алматы, жилой массив Ақ-Бұлақ-4, улица Аскар Токпанов, дом 7, квартира 12 - доля в уставном капитале составляет 50%;
2. Лоренц Александр, ИИН 520805000015, заграничный паспорт № C5ZM3TC15, место выдачи Община Нойхоф 20.02.2018 г. Федеративная Республика Германии, проживающий по адресу AnderWindmuhle 9. 36119 Нойхоф Германия, гражданин Федеративной Республики Германии - доля в уставном капитале 50 %;

До проведения общего собрания участники констатировали наличие кворума для принятия решений по всем вопросам повестки дня. Кворум Собрания составил 100 %, в связи, с чем Собрание признано правомочным принимать решения.

Для ведения общего собрания предложено выбрать Председателем собрания Лоренц А., а в качестве Секретаря собрания Божко М.В.

Лоренц А.: - «Прошу голосовать за утверждение предложенных кандидатур».

Голосовали:

- 1) Лоренц А.- ЗА;
- 2) Божко М.В. - ЗА;

1. «За» - 2.
2. «Против» - нет.
3. «Воздержались» - нет.

РЕШИЛИ:

Избрать Лоренц А. - Председателем собрания, Божко М.В. - секретарем собрания.

Председатель собрания предлагает выбрать форму голосования - открытая, число голосов соответственно количеству участников.

Учредители ставят на голосование утверждение следующей повестки Собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О переименовании Товарищества;
2. Об утверждении Устава Товарищества;
3. Об осуществлении перерегистрации в уполномоченных органах Товарищества в связи с изменением состава участников, изменение наименования;
4. О назначении Генеральным директором Товарищества Исмайлову Ж.Б. и предоставлении права первой подписи на всех финансовых и бухгалтерских документах, а также права распоряжения денежными счетами в банках второго уровня;

Голосовали:

- 1) Лоренц А.- ЗА;

2) Божко М.В. - ЗА;

1. «За» - 2.
2. «Против» - нет.
3. «Воздержались» - нет.

УЧАСТНИКИ ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку собрания.

Итоги рассмотрения вопросов, поставленных на повестку дня.

По первому вопросу повестки дня выступил Лоренц А., который предложил произвести изменение наименования Товарищества. При утверждении нового наименования предложено учесть местонахождение птицефабрики и латинскую письменность государственного языка. Так предложено наименование Товарищества с ограниченной ответственностью «Arkalyq Qus». Прошу голосовать по вопросу переименования.

Голосовали:

- 1) Лоренц А.- ЗА;
- 2) Божко М.В. - ЗА;

1. «За» - 2.
2. «Против» - нет.
3. «Воздержались» - нет.

УЧАСТНИКИ ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

Переименовать Товарищество с ограниченной ответственностью «Агроинтерптица» в Товарищество с ограниченной ответственностью «Arkalyq Qus»

По второму вопросу повестки дня выступил Божко М.В. который доложил о заключении Договора дарения доли уставного капитала ТОО «Агроинтерптица». Так, в связи с изменением состава участников Товарищества и изменение наименования, предложил принять новую редакцию Устава Товарищества. Прошу голосовать по вопросу утверждения устава Товарищества.

Голосовали:

- 1) Лоренц А.- ЗА;
- 2) Божко М.В. - ЗА;

1. «За» - 2.
2. «Против» - нет.
3. «Воздержались» - нет.

УЧАСТНИКИ ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную редакцию Устава Товарищества с ограниченной ответственностью «Arkalyq Qus».

По третьему вопросу повестки дня выступил Божко М.В., который предложил, в связи с произведенными изменениями в составе участников и в наименовании Товарищества, произвести перерегистрацию в уполномоченных органах. Прошу голосовать.

Голосовали:

- 1) Лоренц А.- ЗА;
- 2) Божко М.В. - ЗА;

1. «За» - 2.
2. «Против» - нет.

3. «Воздержались» - нет.

УЧАСТНИКИ ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

Произвести государственную перерегистрацию Товарищества в регистрирующих органах.

По четвертому вопросу повестки дня выступил Божко М.В. который предложил, в связи с произведенными изменениями в составе участником Товарищества, повторно назначить Генеральным директором Товарищества Исмайлову Ж.Б. с предоставлением права первой подписи на всех финансовых и бухгалтерских документах, а также права распоряжения денежными счетами в банках второго уровня.

Голосовали:

- 1) Лоренц А.- ЗА;
- 2) Божко М.В. - ЗА;

- 1. «За» - 2.
- 2. «Против» - нет.
- 3. «Воздержались» - нет.

УЧАСТНИКИ ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

Назначить Генеральным директором Товарищества Исмайлову Ж.Б. с предоставлением права первой подписи на всех финансовых и бухгалтерских документах, а также права распоряжения денежными счетами в банках второго уровня.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Собрание окончено в 17.00 часов.

Председатель Собрания

Секретарь Собрания



Лоренц А.

Божко М.В.